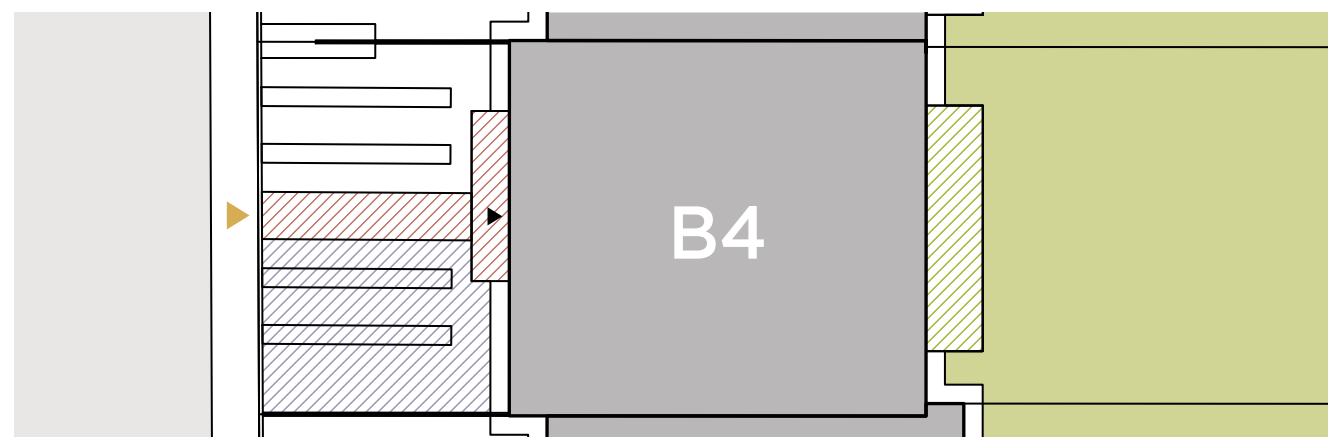


podlahová plocha  
floor area | **75,8 m<sup>2</sup>**

zastavěná plocha  
built-up area | **106,2 m<sup>2</sup>**

pozemek  
plot | **273,7 m<sup>2</sup>**



společná část  
shared area  **11,4 m<sup>2</sup>**

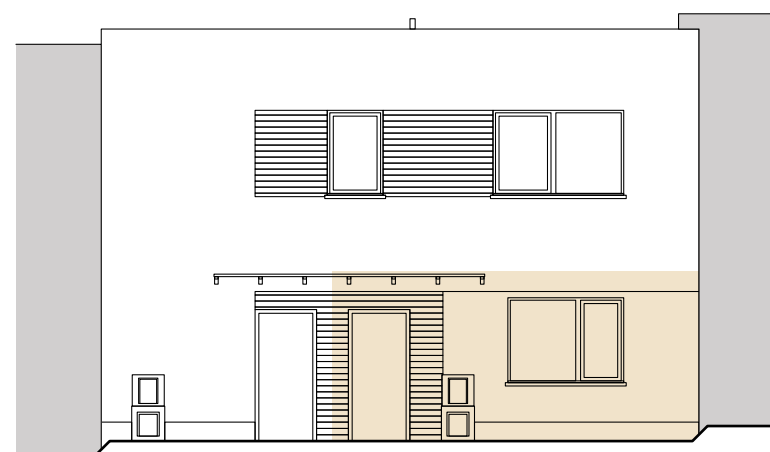
parkovací zóna  
parking area  **29,3 m<sup>2</sup>**

zahradní terasa  
garden terrace  **9,8 m<sup>2</sup>**

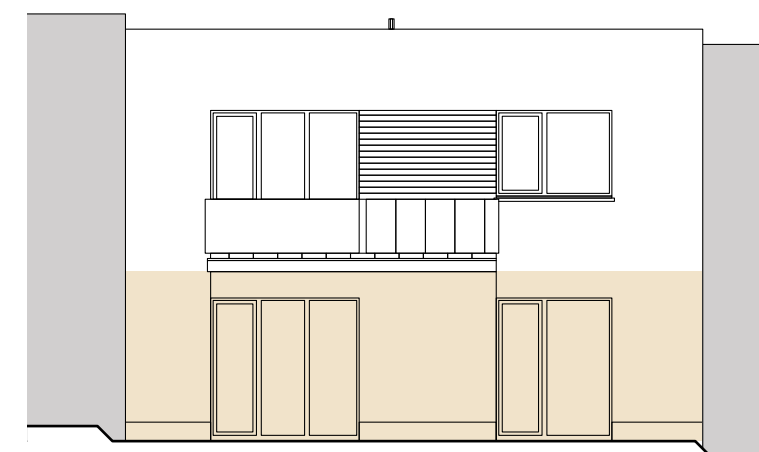
zahrada za domem  
garden behind house  **92,7 m<sup>2</sup>**



Situace etapy | Phase layout



Pohled z ulice | Street view



Pohled ze zahrady | Garden view

1.NP | GROUND FLOOR

|    |                                                 |         |
|----|-------------------------------------------------|---------|
| 01 | Předsíň   Vestibule                             | 3,9 m²  |
| 02 | Chodba   Corridor                               | 7,1 m²  |
| 03 | Pokoj   Room                                    | 11,4 m² |
| 04 | WC   Toilet                                     | 1,6 m²  |
| 05 | Technická místnost   Utility room               | 2,0 m²  |
| 06 | Koupelna   Bathroom                             | 5,9 m²  |
| 07 | Ložnice   Bedroom                               | 14,4 m² |
| 08 | Obývací pokoj s kuchyní   Living room & kitchen | 25,2 m² |

|                                            |                  |         |
|--------------------------------------------|------------------|---------|
| OBYTNÁ PLOCHA CELKEM   TOTAL LIVING AREA   |                  | 71,4 m² |
| PODLAHOVÁ PLOCHA CELKEM   TOTAL FLOOR AREA |                  | 75,8 m² |
| 09                                         | Terasa   Terrace | 9,8 m²  |

