AURA
BYDLENÍ STATENICE

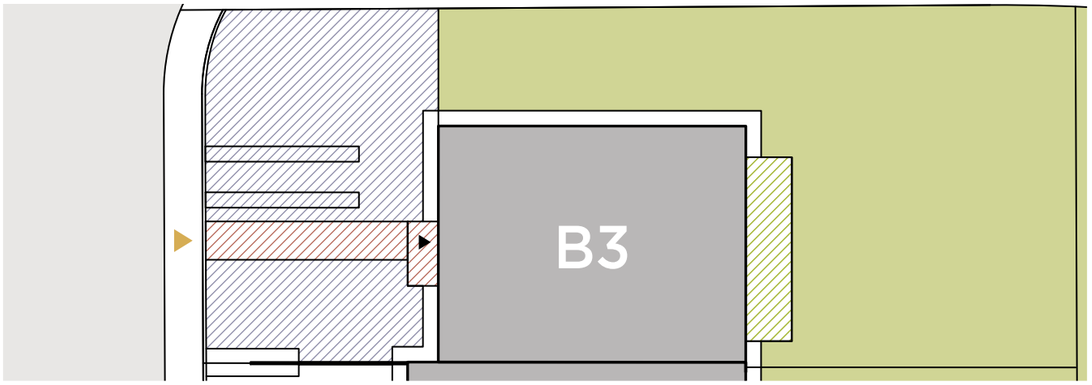
ŘADOVÝ DŮM **HARMONY**

B3 | byt 3 | 4+1

N

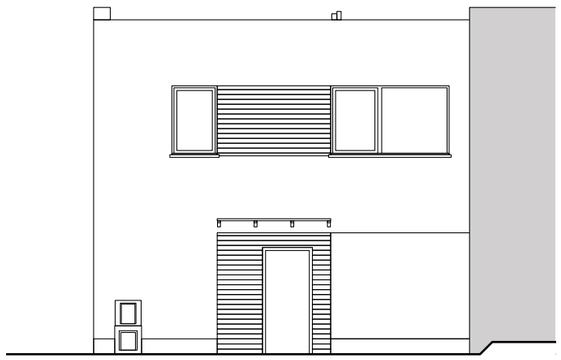
0 10 m

podlahová plocha floor area	**130,1 m²**
zastavěná plocha built-up area	**78,9 m²**
pozemek plot	**330,3 m²**

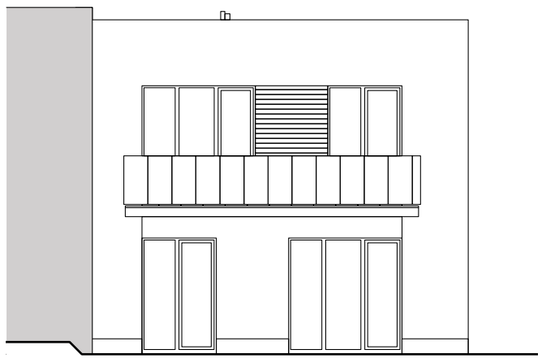


zpevněná plocha paved area	**10,3 m²**
parkovací zóna parking area	**76,2 m²**
zahradní terasa garden terrace	**9,0 m²**
zahrada za domem garden behind house	**155,8 m²**

Situace etapy | Phase layout



Pohled z ulice | Street view



Pohled ze zahrady | Garden view

Výhrada | Reservation: Vyobrazené vybavení a zařízení v plánech domů (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně, atd.), stejně jako markýzy nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardech bytu. Investor si vyhrazuje právo na změnu. The furnishings and equipment shown in the house plans (furniture, kitchen unit, appliances, built-in cabinets etc.), as well as awnings are not included in the delivery. The scope of the delivery is specified in the standards of the apartment. The investor reserves the right to change.

www.aura-statenice.cz

HORIZON

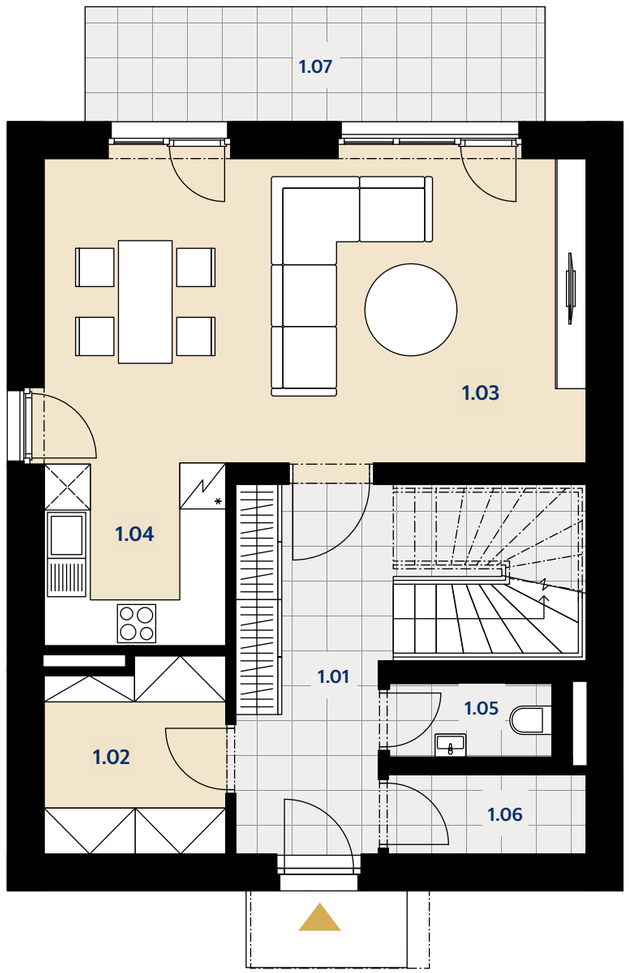
MANGHI CZECH

AURA
BYDLENÍ STATENICE

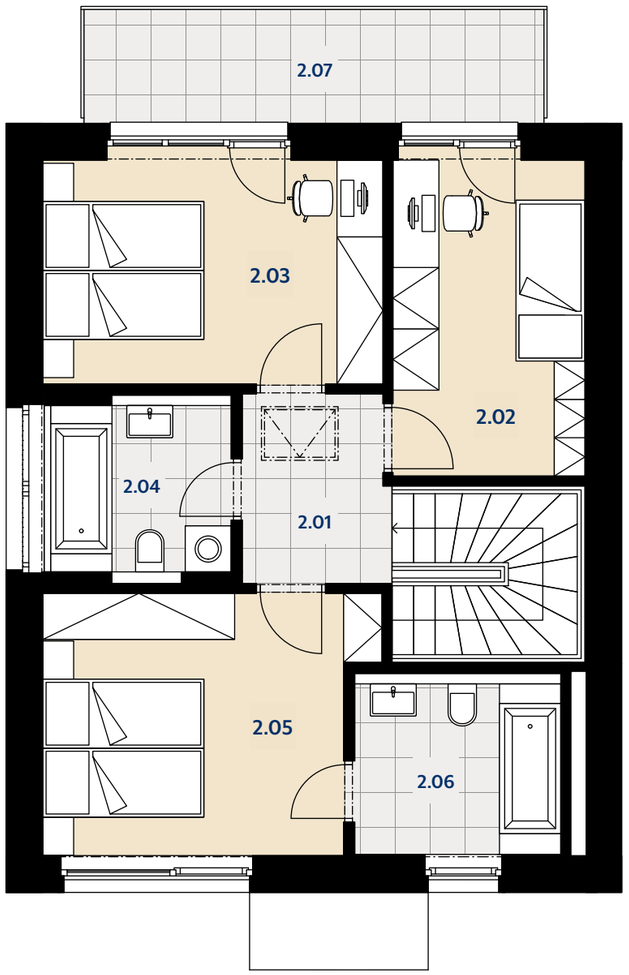
ŘADOVÝ DŮM **HARMONY**

B3 | byt 3 | 4+1

1.NP | Ground floor



2.NP | 1st floor



1.NP | GROUND FLOOR

1.01	Chodba | Corridor	15,8 m²
1.02	Sklad | Storage	5,8 m²
1.03	Obývací pokoj | Living room	29,3 m²
1.04	Kuchyň | Kitchen	5,6 m²
1.05	WC | Toilet	2,4 m²
1.06	Technická místnost | Utility room	2,7 m²
OBYTNÁ PLOCHA CELKEM | TOTAL LIVING AREA		**61,6 m²**
1.07	Terasa | Terrace	9,8 m²

2.NP | 1st FLOOR

2.01	Chodba | Corridor	10,8 m²
2.02	Ložnice | Bedroom	10,6 m²
2.03	Ložnice | Bedroom	13,5 m²
2.04	Koupelna | Bathroom	5,7 m²
2.05	Ložnice | Bedroom	13,9 m²
2.06	Koupelna | Bathroom	6,5 m²
OBYTNÁ PLOCHA CELKEM | TOTAL LIVING AREA		**61,0 m²**
2.07	Balkon | Balcony	9,7 m²

OBYTNÁ PLOCHA CELKEM | TOTAL LIVING AREA	**122,5 m²**
PODLAHOVÁ PLOCHA CELKEM | TOTAL FLOOR AREA	**130,1 m²**

N 0 5 m

Výhrada | Reservation: Vyobrazené vybavení a zařízení v plánech domů (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče, vestavěné skříně, atd.), stejně jako markýzy nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardech bytu. Investor si vyhrazuje právo na změnu. The furnishings and equipment shown in the house plans (furniture, kitchen unit, appliances, built-in cabinets etc.), as well as awnings are not included in the delivery. The scope of the delivery is specified in the standards of the apartment. The investor reserves the right to change.

HORIZON
MANGHI CZECH